



**Annexé au PLU de DIEUZE  
par mise à jour par arrêté  
municipal du 11 décembre 2019**

PRÉFET DE LA MOSELLE

Préfecture  
Direction de la Coordination  
et de l'Appui Territorial  
Bureau des Enquêtes Publiques  
Et de l'Environnement

**ARRÊTÉ**

n° 2019-DCAT/BEPE-224 du 25 SEP. 2019

**portant création d'un secteur d'information sur les sols sur le site  
de l'Ancienne usine à gaz à DIEUZE**

LE PREFET DE LA MOSELLE  
CHEVALIER DE LA LEGION D'HONNEUR

**Vu** le code de l'environnement, parties législative et réglementaire et notamment ses articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47 ;

**Vu** l'article 173 de la loi 11° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) ;

**Vu** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation des services de l'Etat dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L.125-6 et L.125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

**Vu** l'arrêté DCL n° 2018-A-16 du 10 avril 2018 portant délégation de signature en faveur de Monsieur Olivier DELCAYROU, Secrétaire Général de la Préfecture de la Moselle ;

**Vu** le rapport de la DREAL GRAND EST du 13 juin 2019 proposant la création de SIS dans le département de la Moselle ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2018-DCAT-BEPE-90 du 3 mai 2018 portant organisation de la consultation pour l'établissement des Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) dans le département de la Moselle ;

**Vu** la consultation des communes et des EPCI du 22 mai au 21 novembre 2018 inclus ;

**Vu** l'information des propriétaires concernés par les projets de création de secteurs d'information sur les sols par courrier ;

**Vu** les observations du public recueillies entre le 1<sup>er</sup> juin et le 30 juillet 2018 ;

**Considérant** que les activités exercées sur le site de l'ancienne usine à gaz sont à l'origine de pollution des milieux ;

**Considérant** qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

**Sur** proposition du secrétaire général de la préfecture de la Moselle,

## A R R E T E

### **Article 1 :**

Conformément à l'article R. 125-45 du Code de l'environnement, le Secteur d'Information sur les Sols suivant est créé sur la commune de DIEUZE.

« Ancienne usine à gaz » n°57SIS04410.

Ce Secteur d'Information sur les Sols est annexé au présent arrêté.

### **Article 2 :**

Le Secteur d'Information sur les Sols défini par le présent arrêté est annexé au Plan Local d'Urbanisme ou au document d'urbanisme dans la commune de DIEUZE.

### **Article 3 :**

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté est notifié au maire de la commune de DIEUZE et au Président de la Communauté de Communes du Saulnois.

Il est affiché pendant un mois à la mairie de DIEUZE et au siège de la Communauté de Communes du Saulnois.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département de la Moselle.

Le Secteur d'Information sur les Sols mentionné à l'article 1 est publié sur le site internet <http://www.georisques.gouv.fr> et sur le site internet de la préfecture de la Moselle, en suivant le lien suivant : [www.moselle.gouv.fr](http://www.moselle.gouv.fr) – accueil – publications – publicité légale installations classées et hors installations classées – Secteurs d'information sur les sols

### **Article 4 :**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de STRASBOURG dans un délai de deux mois à compter de la dernière mesure de publicité.

Le recours peut également être déposé par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » depuis le site <http://www.telerecours.fr/>.

**Article 5 :**

Le Secrétaire Général de la Préfecture de la Moselle, le maire de DIEUZE, le président de la Communauté de Communes du Saulnois, le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement du Grand Est chargé de l'inspection des installations classées, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie sera adressée à titre d'information au président de la chambre départementale des notaires et au sous-préfet de Sarrebourg – Château-Salins.

Fait à METZ, le 25 SEP. 2019

Le Préfet,  
Pour le Préfet,  
Le Secrétaire Général,



Olivier DELCAYROU





## Identification

Identifiant	57SIS04410
Nom usuel	Ancienne usine à gaz de Dieuze
Adresse	7, avenue de Nancy
Lieu-dit	
Département	MOSELLE - 57
Commune principale	DIEUZE - 57177
Caractéristiques du SIS	La société Gaz de France a exercé, sur ce site, des activités de fabrication de gaz qui ont cessé en 1955 et qui étaient de nature à être soumises à autorisation au titre de la législation sur les Installations Classées pour la Protection de l'Environnement.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	Ce site comportait deux cuves enterrées de stockage de goudrons qui ont été neutralisées et éliminées (310 tonnes de matériaux souillés).

## Références aux inventaires

### Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection

### Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	972502.0 , 6863364.0 (Lambert 93)
Superficie totale	3794 m <sup>2</sup>
Perimètre total	327 m

### Liste parcellaire cadastrale

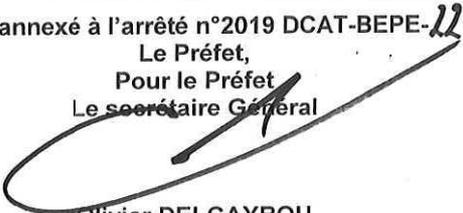
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DIEUZE	08	137	22/05/2019

### Documents

Vu pour être annexé à l'arrêté n°2019 DCAT-BEPE-<sup>224</sup> du **25 SEP. 2019**

Le Préfet,  
Pour le Préfet  
Le secrétaire Général

  
Olivier DELCAYROU

# Cartographie

