LEGENDE

- Limite du ban communal
- Limite de zone du P.L.U.
- Limite de secteur du P.L.U.
- Périmètre de protection de Monument Historique
- Zone d'affaissements miniers du "Sillon profond"
- Zone inondable du P.P.R.N. (voir pièce n°14)
- Espace boisé classé
- Terrain cultivé à protéger en zone urbaine
- Emplacement réservé
- Zone de bruit des infrastructures de transports terrestres affectées par le bruit
- Recul minimal des constructions par rapport aux voies ouvertes à la circulation publique
- Ligne de retrait et d'implantation obligatoire des extensions latérales
- Recul minimum des constructions par rapport aux espaces boisés classés

Ud1 Cité Hochwald
Ud
1AU
Ud1 Cité Cuvelette
Secteur Ud1 Cité Cuvelette : Les constructions seront limitées en profondeur
Ud2 Cité Cuvelette sud
Ud
N
Secteur Ud1 Cités Hochwald et Houillères: les extensions sont limitées en profondeur par les données cadastrales portées
Ud1 Cité Hochwald
1AU
Ud1 Cité Houillères
Ud
Uc
Ux
Ancien parc à bois
1AU
1AU
Carreau Cuvelette
1AU
Vouters supérieur
Vouters inférieur
Ud
N
1AUx
Uev
Beerenberg
Ud
Ue
1AU
Ancien lavoir
Zone Rouge
Zone Orange
Ud3 Cité Chapelle
Uc
Ud1 Cité Ste Barbe, rues des Mineurs et Gambetta
Secteur Ud1 Cité Ste Barbe : les extensions ne sont pas limitées en profondeur
Udy
Udz
Ud3 Cité Ste Barbe
Zone d'activités à risque
Zones Rouges
Ud2 Cité Bellevue
Ud4 Cité paysagère
Ux
N

PLAN LOCAL D'URBANISME DE FREYMING-MERLEBACH

PLAN DE DÉVELOPPEMENT URBAIN
Freyming

Echelle : 1/2000°

LE D.P.U. EST INSTITUE SUR TOUTES LES ZONES U ET AU PAR D.C.M. DU 08/09/2014

-APPROBATION : 05 novembre 1982

-APPROBATION DE LA DERNIERE REVISION PAR D.C.M. DU 02 mars 2009

- MIS A JOUR PAR ARRETE EN DATE DU 08 septembre 2014

-APPROBATION DE LA REVISION SIMPLIFIEE PAR D.C.M. EN DATE DU 08 septembre 2014

Vu pour être annexé à la D.C.M du conseil municipal de Freyming-Merlebach approuvant la modification du PLU en date du 08 septembre 2014.

Le Maire

A4 Atelier d'Architecture et d'Urbanisme
Société : 9 RUE CHARRON 57050 LONGEVILLE-LES-METZ
E. mail du Charonne Cedex – 57050 Metz
Tél : 03 87 76 62 30 – Fax : 03 87 74 62 31
E-mail : mail@atelier-a4.fr
CESTE S.A. - Conseils, études et suivis technico-économiques
Siège social : 1 rue Jean Moulin
Zone Industrielle Ouest
BP 20 – 57140 Woippy Cedex – Cité Administrative Sud - Rue du Grand Pré
57140 Woippy en réseau – Tél : 03 87 76 78 30 – Fax : 03 87 76 71 41
E-mail : contact@ceste.fr

4b